



Справа №:755/13204/23  
Провадження №: 1-кв/755/2744/23

**УХВАЛА  
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ**

"11" вересня 2023 р.

м. Київ

Слідчий суддя Дніпровського районного суду м. Києва Сазонова М.Г., при секретарі Буткевич Л.В., розглянувши клопотання слідчого СВ Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві старшого лейтенанта поліції Глушкової Г.В., погоджене з прокурором Дніпровської окружної прокуратури м. Києва Спесивцевим Д.В., про тимчасовий доступ до речей і документів у кримінальному провадженні № 12023100040002049, внесеному до Єдиного реєстру досудових розслідувань 06.06.2023 р. за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 15, ч. 4 ст. 190 КК України,

**УСТАНОВИВ:**

До Дніпровського районного суду м. Києва надійшло клопотання слідчого СВ Дніпровського управління поліції Головного управління Національної поліції у м. Києві старшого лейтенанта поліції Глушкової Г.В., погоджене з прокурором Дніпровської окружної прокуратури м. Києва Спесивцевим Д.В., про тимчасовий доступ до речей і документів у кримінальному провадженні № 12023100040002049, внесеному до Єдиного реєстру досудових розслідувань 06.06.2023 р. за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 15, ч. 4 ст. 190 КК України.

Слідчий суддя, розглянувши клопотання, встановив наступне.

Згідно змісту клопотання 09.06.2023 р. невідомі особи, використавши підроблені правостановлючі документи на об'єкт нерухомого майна, а саме квартиру, розташовану за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича (Курнатовського), буд. 22, кв. 22, яка на праві власності належить гр. Подрезову Олександровичу, 07.01.1981 року народження, зареєстрували право власності на зазначену квартиру за Красножоною Катериною Володимирівною, 14.06.1987 року народження.

Відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, 09.06.2023 р. між Подрезовим О.В., (як продавцем) та Красножоною К.Т. (як покупцем) в приміщенні офісу приватного нотаріуса КМНО Захарченка Тараса Сергійовича за адресою: м. Київ, пр. Воскресенський, буд. 15, кв. 22, було укладено договір купівлі-продажу квартири, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича (Курнатовського), буд. 22, кв. 22, (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна 367299680000), що зареєстровано в Реєстрі за №2016.

Також органом досудового розслідування встановлено, що 09.06.2023 р. під час вчинення нотаріальної дії, а саме – укладання договору купівлі-продажу між Подрезовим О.В. та Красножоною К.Т. квартири № 22, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича (Курнатовського), 22, Подрезов О.В. перебував за межами території України, зокрема, починаючи з 22.02.2022 року, отже не міг вчинити нотаріальну дію та надавати будь-які правостановлючі документи на зазначений об'єкт нерухомого майна.

Враховуючи наведене, наразі у органу досудового розслідування виникла необхідність в отриманні тимчасового доступу до документів, що перебувають у володінні приватного нотаріуса Захарченка Тараса Сергійовича, який здійснює свою діяльність за адресою: м. Київ, пр. Воскресенський (стара назва бульвар Перова), буд. 15, кв. 22, та містяться в матеріалах нотаріальної справи щодо посвідчення договору купівлі-продажу квартири, розташованої за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича, буд. 22, та реєстрації права власності на вказану квартиру за Красножоною Катериною Володимирівною, 14.06.1987 року народження, РНОКПП: 3194119084.

У вищевказаних матеріалах знаходяться документи, які самі по собі або разом з іншими речами й документами кримінального провадження мають суттєве значення для встановлення важливих обставин у кримінальному провадженні, зокрема, з метою проведення експертизи у кримінальному провадженні.

Виготовлено з автоматизованої  
системи документообігу суду

Дніпровський районний суд  
міста Києва



\*2604\*51294840\*1\*1\*